

CONSTRUCTION MANAGEMENT ACCOUNTS & ENTREPRENEURSHIP DEVELOPMENT

Time : 2:30 Hours]

[Maximum Marks : 50

NOTES:

- Attempt all questions.
- Students are advised to specially check the Numerical Data of question paper in both versions. If there is any difference in Hindi Translation of any question, the students should answer the question according to the English version.
- Use of Pager and Mobile Phone by the students is not allowed.

Q1) Attempt any two parts.**[2×5=10]**

- Discuss about the stages in construction from conception to completion.
- What are the resources for construction industry?
- What is the objective of construction management? Explain its importance.

Q2) Attempt any two parts.**[2×5=10]**

- Explain Direct cost Differentiate between direct and indirect cost.
- Explain different types of contracts.
- Discuss about preparation of actual job layout for a building.

Q3) Attempt any two parts.**[2×5=10]**

- Discuss about preparation of bill of quantities (BOQ).
- What are the principles of inspection?
- What is principle of storing and stacking materials at site?

Q4) Attempt any two parts.**[2×5=10]**

- What are the methods of recording progress.
- Explain the meaning of entrepreneur and its significance.
- What is meaning of GST (Good and Services Tax)? Discuss its main features.

Q5) Write short notes on any five.**[5×2=10]**

- Income Tax
- Labourers
- Minimum wages
- Labour welfare
- Bar chart
- Tender
- Imprest account

बोट : 1) अभी प्रश्नों के उत्तर दीजिये।

- ii) परीक्षार्थियों को सलाह दी जाती है कि वे भवन-धन के दोरी अनुपाती में सांख्यिकीय जर्नलों का विरोध रूप से मिलान कर लें। यदि हिन्दी अनुवाद के किसी अध्याय में किसी प्रकार की गिरावट है, तो परीक्षार्थी संशुद्धी अनुपात के अनुसार भवन का उत्तर दें।
- iii) परीक्षार्थियों द्वारा प्रेषित और मोबाइल फोन का प्रयोग अनुमति नहीं है।

प्र. 1) किन्हीं दो भागों के उत्तर दीजिए।

[2×5=10]

- अ) विप्लव में भाग्य से लेकर पूर्णता तक के चरणों के बारे में लिखें।
- ब) विप्लव उद्योग के संसाधन क्या हैं?
- स) विप्लव प्रबन्ध का क्या उद्देश्य है? इसके महत्व का वर्णन कीजिए।

प्र. 2) किन्हीं दो भागों के उत्तर दीजिए।

[2×5=10]

- अ) प्रत्यक्ष लागत का वर्णन कीजिए। प्रत्यक्ष लागत और अप्रत्यक्ष लागत में भेद कीजिये।
- ब) विभिन्न प्रकार के अनुबन्धों का वर्णन कीजिए।
- स) भवन के वास्तविक जाँच लेआउट तैयार करने के बारे में लिखें।

प्र. 3) किन्हीं दो भागों के उत्तर दीजिए।

[2×5=10]

- अ) बिल ऑफ क्वांटिटी तैयार करने के बारे में लिखें।
- ब) निरीक्षण के कौन से सिद्धान्त हैं?
- स) साइट पर सामग्री के भण्डारण और स्वेकिंग का सिद्धान्त क्या है?

प्र. 4) किन्हीं दो भागों के उत्तर दीजिए।

[2×5=10]

- अ) प्रगति को रिकार्ड करने के तरीके क्या हैं?
- ब) उद्योगों के आशय को स्पष्ट कीजिए और इसके महत्व का वर्णन कीजिए।
- स) जी.एस.टी. (माल और सेवाकर) का क्या अर्थ है? इसके प्रमुख लक्षणों की व्याख्या कीजिए।

प्र. 5) किन्हीं पांच पर संक्षिप्त टिप्पणी लिखें।

[5×2=10]

- अ) आयकर
- ब) श्रम उपकर
- स) न्यूनतम मजदूरी
- द) श्रम कल्याण
- य) धार चार्ट
- र) टैंडर (निर्माण)
- ल) अग्रदाय खाता