

**CONSTRUCTION MANAGEMENT ACCOUNTS AND
ENTREPRENEURSHIP DEVELOPMENT**

Maximum Marks : 50

Time Allowed : 2.30 : Hours

- Notes:** (i) Attempt all the questions
- (ii) Students are advised to specially check the numerical data of question paper in both versions. If there is any difference in hindi translation of any question, the students should answer the question according to the english version.
- (iii) Use of pager and mobile phone by the students is not allowed.

1. Attempt **any two** parts of the following : [2×5=10]
- (a) Define Construction Management. What is its significance?
- (b) What is Construction Team? Discuss the role of an Engineer in it.
- (c) Define Scheduling. What are its advantages?
2. Attempt **any two** parts of the following : [2×5=10]
- (a) Give difference between PERT and CPM.
- (b) What are the advantages and disadvantages of Line Organisation.
- (c) What are the factors that are kept in mind while organising labour at site?
3. Attempt **any two** parts of the following : [2×5=10]
- (a) Write a short note on different forms of Wage payment.
- (b) Write down any five provisions of Minimum Wages Act, 1948.
- (c) What do you understand by "Analysis of Progress"? Explain analysis of progress through operational analysis
4. Attempt **any two** parts of the following : [2×5=10]
- (a) Enlist the important stages in Inspection at construction work.
- (b) What is the need of Safety measures?
- (c) What is the difference between Imprest and Temporary advance?
5. Write short notes on **any five** of the following : [5×2=10]
- (a) Excise duty
- (b) Cash book
- (c) Muster roll
- (d) Physical causes related to dress
- (e) Safety slogans
- (f) Variation of cost with time
- (g) Delegation of authority

- नोट : (i) सभी प्रश्नों के उत्तर दीजिये।
 (ii) परीक्षार्थियों को सलाह दी जाती है कि वे प्रश्न-पत्र के दोनों अनुवादों में सांख्यिकीय आँकड़ों का विशेष रूप से मिलान कर लें। यदि हिन्दी अनुवाद के किसी प्रश्न में किसी प्रकार की भिन्नता है, तो परीक्षार्थी अंग्रेजी अनुवाद के अनुसार प्रश्न का उत्तर दें।
 (iii) विद्यार्थियों को पेजर और मोबाईल फोन के प्रयोग की अनुमति नहीं है।

प्र.1. निम्नलिखित में से किन्हीं दो भागों के उत्तर दीजिए : [2×5=10]

- (अ) निर्माण प्रबन्धन की व्याख्या कीजिए। इसकी क्या महत्ता है?
 (ब) निर्माण टीम क्या होती है? इसके इंजीनियर के रोल की व्याख्या कीजिए।
 (स) Scheduling को परिभाषित कीजिए। इसके क्या-क्या फायदे हैं?

प्र.2. निम्नलिखित में से किन्हीं दो भागों के उत्तर दीजिए : [2×5=10]

- (अ) PERT और CPM में अंतर बताइये।
 (ब) लाइन संगठन के क्या-क्या नाम हैं? बताइये।
 (स) साइट पर लेबर को ऑर्गेनाइज करते समय किन-किन बातों का ध्यान रखना चाहिए?

प्र.3. निम्नलिखित में से किन्हीं दो भागों के उत्तर दीजिए : [2×5=10]

- (अ) वेतन भुगतान के विभिन्न तरीकों पर एक संक्षिप्त टिप्पणी लिखिए।
 (ब) न्यूनतम मजदूरी अधिनियम-1948 में दिये गये कोई पाँच प्रावधान लिखिए।
 (स) “प्रगति के विश्लेषण” से आप क्या समझते हैं? प्रगति के विश्लेषण को परिचालन विश्लेषण के माध्यम से बताइये।

प्र.4. निम्नलिखित में से किन्हीं दो भागों के उत्तर दीजिए : [2×5=10]

- (अ) निर्माण कार्य में निरीक्षण के महत्वपूर्ण चरणों को सूचीबद्ध कीजिए।
 (ब) सुरक्षा उपायों की क्या आवश्यकता होती है? समझाइये।
 (स) अग्रिम धन तथा अस्थायी अग्रिम में क्या अंतर है?

प्र.5. निम्नलिखित में से किन्हीं पाँच पर संक्षिप्त टिप्पणियाँ लिखिए : [5×2=10]

- (अ) आवकारी कर
 (ब) कैश बुक
 (स) मास्टर रोल
 (द) पहनावे से सम्बन्धित शारीरिक कारण
 (य) सुरक्षा नारा
 (र) समय के साथ लागत में भिन्नता
 (ल) अधिकारों का विकेन्द्रीकरण